



Република Србија

**ЖЕЉКО КЕСИЋ ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
23000 ЗРЕЊАНИН**

Краља Александра I Карађорђевића бр. 15, III спрат

Телефон: 023/600-529, 064/64-66-523

Пословни број: И.И. 156/2024

Дана: 24. 02. 2025. године.

Јавни извршитељ Жељко Кесић, у поступку спровођења извршења извршног повериоца **Бојана Дробњак**, 11000 БЕОГРАД, ул. Краља Петра бр. 8/5, ЈМБГ 0801984777038, против извршног дужника **DOO NET BUS CO PREDUZEĆE ZA TRGOVINU I USLUGE ZRENJANIN**, 23101 ЗРЕЊАНИН, ул. Београдска бр. 22, МБ 08787808, ПИБ 102895592, у складу са одредбом члана 187. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности извршног дужника која је уписана у лист непокретности број: 25204 КО Зрењанин I

- број парцеле: 8377/1, Пере Добриновића, број дела 1, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 28м², градско грађевинско земљиште, на коме извршни дужник има право коришћења у 1/1 дела;
- број парцеле: 8377/1, Пере Добриновића, број дела 1, број објекта 1, зграда пословних услуга – портирница, у површини од 28м², на коме извршни дужник има право својине у 1/1 дела;
- број парцеле: 8377/1, Пере Добриновића, број дела 2, земљиште уз зграду и други објекат, у површини од 1399м², градско грађевинско земљиште, на коме извршни дужник има право коришћења у 1/1 дела;
- број парцеле: 8377/2, Београдска, број дела 1, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 1007м², градско грађевинско земљиште, на коме извршни дужник има право коришћења у 1/1 дела;
- број парцеле: 8377/2, Београдска, број дела 1, број објекта 1, зграда пословних услуга - управна зграда са чекаоницом, у површини од 1007м², на којој извршни дужник има право својне у 1/1 дела;
- број парцеле: 8377/2, Београдска, број дела 2, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 9м², градско грађевинско земљиште, на коме извршни дужник има право коришћења у 1/1 дела;
- број парцеле: 8377/2, Београдска, број дела 2, број објекта 2, помоћна зграда - пожарно степениште управне зграде, у површини од 9м², на којој извршни дужник има право својне у 1/1 дела;
- број парцеле: 8377/2, Београдска, број дела 3, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 1525м², градско грађевинско земљиште, на коме извршни дужник има право коришћења у 1/1 дела;
- број парцеле: 8377/2, Београдска, број дела 3, број објекта 3, помоћна зграда - радионица, у површини од 1525м², на којој извршни дужник има право својне у 1/1 дела;

- број парцеле: 8377/2, Београдска, број дела 4, земљиште уз зграду и други објекат, у површини од 8380м2, градско грађевинско земљиште, на коме извршни дужник има право коришћења у 1/1 дела;

купцу – **ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРАНСПОРТНУ ДЕЛАТНОСТ "БАНАТ ТРАНС" ДОО**, 23101 Зрењанин, ул. Београдска бр. 22, МБ 21012653, ПИБ 108505711.

II Купац - **ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРАНСПОРТНУ ДЕЛАТНОСТ "БАНАТ ТРАНС" ДОО**, 23101 Зрењанин, ул. Београдска бр. 22, МБ 21012653, ПИБ 108505711 је уплатио износ од 1.746.697,50 динара на име јемства, на наменски рачун јавног извршитеља број: 205-210319-19 код "Комерцијалне" банке АД Београд, са позивом на број: ИИ 156/2024, који износ му се има урачунати у куповну цену, **те је дужан остатак куповне цене положити у року од 15 дана од дана закључења уговора** на рачун извршног повериоца број: 160-0000100477807-72 код "BANCA INTESA" АД Београд, са позивом на број: ИИ 156/2024.

Уколико не уплати договорену цену у остављеном року, јавни извршитељ ће утврдити да продаја путем непосредне погодбе није успела.

Образложење

Дана 24. 02. 2025. године предметне непокретности продате су непосредном погодбом по споразуму странака – купцу **ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРАНСПОРТНУ ДЕЛАТНОСТ "БАНАТ ТРАНС" ДОО**, 23101 Зрењанин, ул. Београдска бр. 22, МБ 21012653, ПИБ 108505711.

На основу изнетог, применом одредби члана 187. и 188. Закона о извршењу и обезбеђења одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка
није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Жељко Кесић

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршни поверилац;
- Извршни дужник;
- Купац - **ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРАНСПОРТНУ ДЕЛАТНОСТ "БАНАТ ТРАНС" ДОО**;
- Заложни поверилац - ABL SOLVENT d.o.o. Beograd-Zemun;
- Огласна табла Коморе јавних извршитеља;